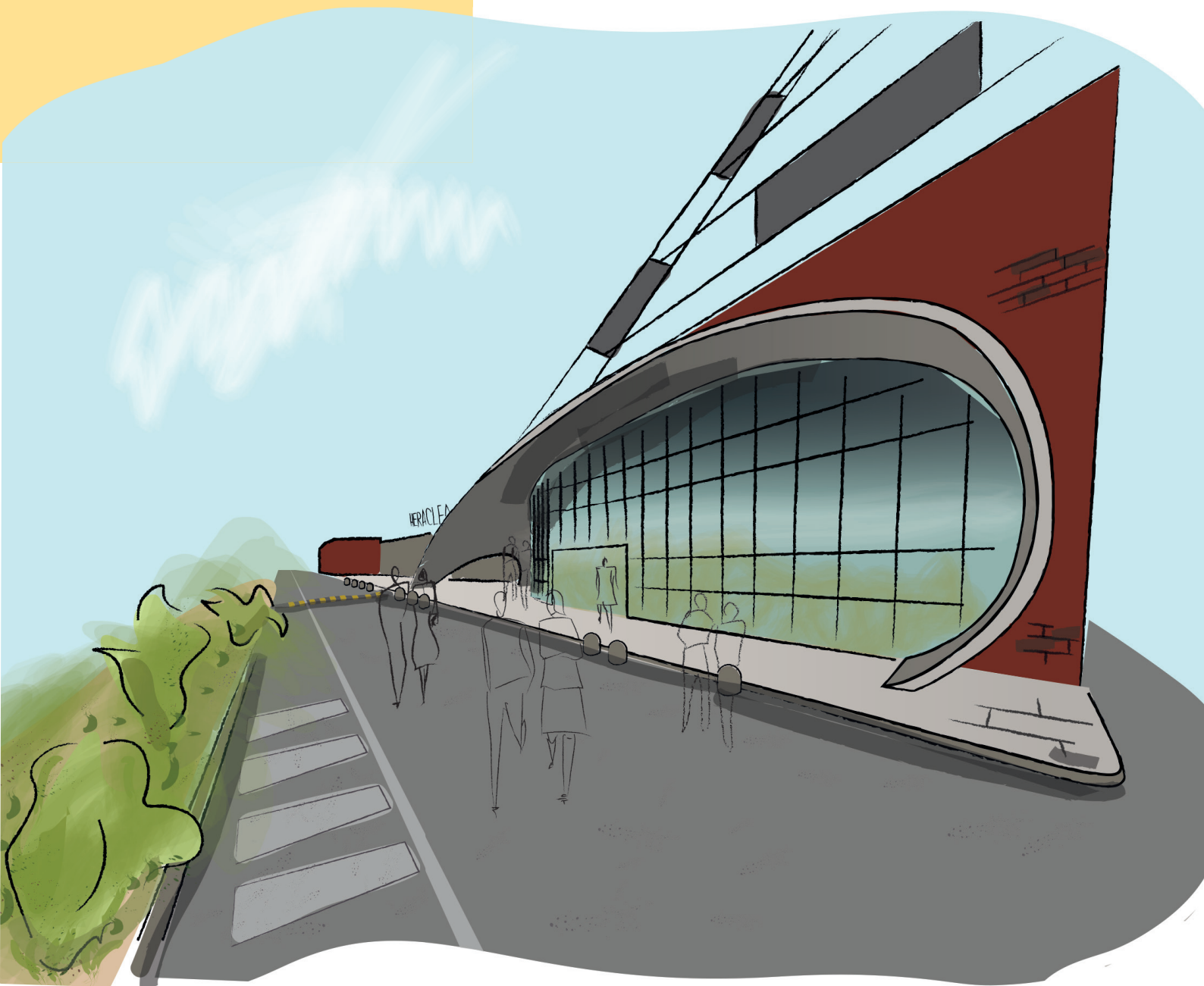


BASILICATA



# HERACLEA

CENTRO COMMERCIALE



**odos**  
GROUP

Amministrazione.  
Gestione.  
Soluzione.

## | IL CENTRO

Sviluppato su una superficie di 17.600 mq, Heraclea ospita un ipermercato Iperspar e 50 negozi, tra i quali spiccano brand come Pittarosso, Mc Donald's, Tezenis, Deichmann, Terranova e Sinsay.

Completano l'offerta comodi servizi, spazi per il tempo libero, una sala giochi e circa 900 posti auto.

**Grazie al suo posizionamento (l'unico sulla fascia Jonica, da Corigliano a Taranto) e alla concentrazione di brand nazionali ed internazionali è ad oggi il centro commerciale più attrattivo della Regione.**



## | THE CENTRE

Covering a surface area of 17,600 m<sup>2</sup>, Heraclea offers an Iperspar hypermarket and 50 shops, including brands such as Pittarosso, Mc Donald's, Tezenis, Deichmann, Terranova and Sinsay. The centre also features numerous useful services, leisure activity areas, an amusement arcade and about 900 parking spaces.

**Thanks to its strategic location—being the only retail destination along the Ionian coast between Corigliano and Taranto—and its strong mix of national and international brands, it is currently the most attractive shopping centre in the region.**



## | LA POSIZIONE

Il Centro Commerciale Heraclea si trova sulla S.S. 106 Jonica Km 422, in Località Bosco Soprano a Policoro (Matera).

## | THE POSITION

The Heraclea Shopping Centre is located on the S.S. 106 Jonica highway (km 422), in Bosco Soprano, Policoro, Matera.



STRADA STATALE IONICA 106 KM 422  
LOC. BOSCO SOPRANO - POLICORO (MT)

ABITANTI | INHABITANTS

00' - 10'

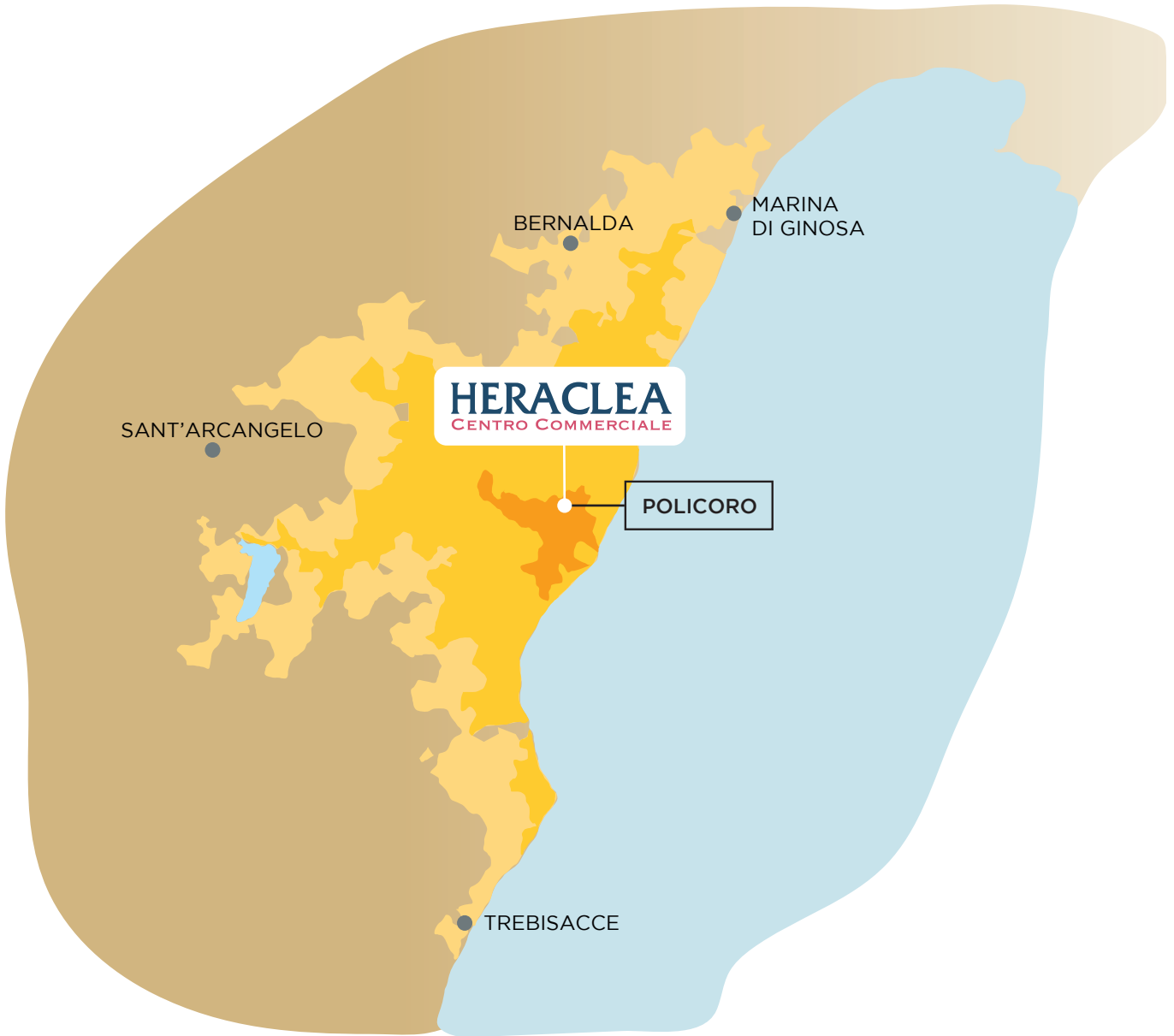
13.580

10' - 20'

21.757

20' - 30'

25.647



60.984

TOTALE

## I NUMERI | THE NUMBERS



GLA

17.000 M<sup>2</sup>



NEGOZI  
SHOPS

50



PARCHEGGI  
PARKING

900

## PRINCIPALI ATTRATTORI | MAIN ANCHORS



**iper** SPAR



**sinsay** **TEZENIS**

terranova<sup>®</sup>

**PittaRosso**



# LEGENDA

- IPERMERCATO / HYPERMARKET
- MEDIE SUPERFICI / MIDDLE SURFACE UNITS
- SHOPPING E SERVIZI / SMALL RETAIL UNITS
- RISTORAZIONE / FOOD AND BEVERAGE



New Opening

01 Iperspar  
02 Cotton & Silk  
03 Dorabella  
04 Original Marines  
05 Fresco Pulito  
07 Bancomat  
08 Calzedonia  
10 Quintieri Gioielli  
11 Farmacia Polisiris  
12 Edicola Tabacchi  
13 Carpisa  
14 Just Play  
15 Kisenè  
16 Zuiki  
17+18 Profumeria Padula  
19 Live 978  
20 Ottica Via Condotti  
21+24 Terranova  
25-27 Giemme Sport  
28 Vitelli Electronics  
30 And  
31 Primigi Igi & Co  
32A Tezenis



32B Sandro Ferrone  
33 023 Bar Bistrot  
34 Sport Time  
35 Findomestic  
36 Dan John  
37 Suggestioni  
38 Pittarosso  
40 Sinsay  
39 Deichmann  
42 Primadonna  
43 Artigli  
44+45 Giunti al Punto  
46 Yamamay  
49 Aw Lab  
51 Wycon  
52 Stroili Oro  
53 Sorbino  
54+55 Curcio Fashion  
56 Obiettivi Moda  
57 Zeis House  
58+59+60 BlueSpirit  
61 Miriade  
62 Mc Donald's



#### **CONTATTI**

Fabio Faranda

[fabio.faranda@odosgroup.it](mailto:fabio.faranda@odosgroup.it)



28100 Novara (NO) - Baluardo La Marmora 15

Tel +39 0321 612 966 - [info@odosgroup.it](mailto:info@odosgroup.it)

[odosgroup.it](http://odosgroup.it)