

odos
BLUE





ODOS BLUE

I COLORI DEL FUTURO

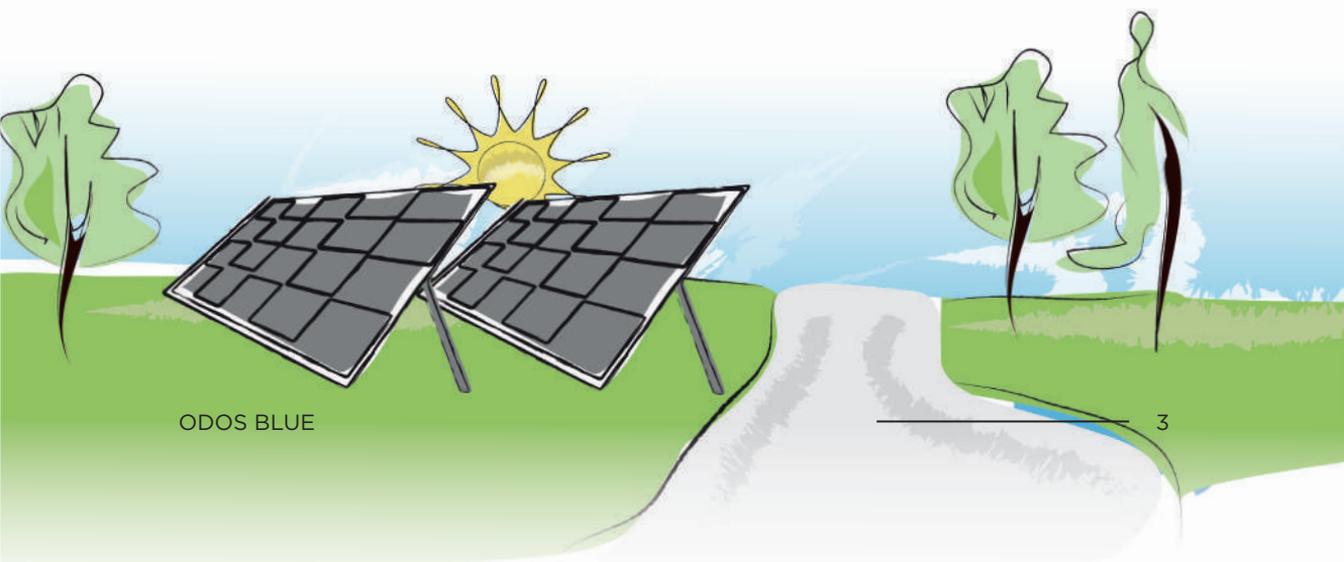
Dall'esperienza di Odosgroup – leader nel settore dei servizi di gestione di centri commerciali – nasce il brand verticale sul tema della **sostenibilità ambientale** e gli obiettivi **ESG's**.

Il blu-acqua si aggiunge al giallo-energia di Odos per dare vita a un nuovo player dall'anima tutta **green**.

Con un impegno focalizzato sulla sostenibilità e il **risparmio energetico**, Odos Blue mira a supportare i suoi Clienti nella riduzione del consumo energetico offrendo **soluzioni pratiche ed efficaci** per limitare l'impatto ambientale degli asset gestiti.

IL VERDE AL CENTRO

Odos Blue si posiziona come partner ideale per le aziende che vogliono **abbracciare il cambiamento** attraverso pratiche ecologiche. Il servizio consente di ottimizzare i consumi, **risparmiando risorse preziose dal punto di vista ecologico ma anche economico**. L'obiettivo principale è aiutare i clienti a raggiungere un equilibrio tra efficienza e sostenibilità, sfruttando tecnologie innovative come il software ELYX, la piattaforma cloud che attraverso l'utilizzo dell'A.I. monitora, contabilizza e ottimizza i consumi dei centri commerciali.



SOSTENIBILITÀ ATTIVA: ETICA E NORMATIVA

La **normativa europea** impone alle aziende di adattarsi a standard sempre più stringenti in termini di efficienza energetica. Odos Blue si propone come partner affidabile per aiutare i clienti a **rispettare normative come la CSRD e la Direttiva EU Case Green**, nonché per accedere alle agevolazioni previste dal PNRR.

In particolare, la direttiva **EPBD** prevede la ristrutturazione degli edifici non residenziali con le prestazioni energetiche più basse nella misura del 16% entro il 2030 e del 26% entro il 2033 e l'obbligo di installare pannelli solari sui nuovi edifici pubblici e non residenziali, che sarà progressivo dal 2026 al 2030.

Odos Blue è un **servizio integrato e a tutto tondo** che offre **soluzioni concrete e misurabili**, aiutando i clienti a rispettare

LE RAGIONI PER CUI SCEGLIERE ODOS BLUE:



KPI



-18%

CONSUMO ENERGETICO
IN 2 ANNI NEGLI ULTIMI
4 CENTRI COMMERCIALI
ACQUISITI

-39%

CONSUMI ELETTRICI
DAL 2010 AD OGGI

-12%

**RIDUZIONE DELL'USO
DI GAS RISPETTO
ALLO STANDARD
NAZIONALE PERIODO
2019/2023**

97k€

**DI SAVING SU
FORNITURA
GAS IN 2 ANNI
IN UN SOLO CENTRO**

**Fino al
-41%**

**PER AGEVOLAZIONI
SULLE ACCISE RISPETTO
AL COSTO
DELLA MATERIA
PRIMA GAS**

**Fino al
-24%**

**PER RISPARMIO
ENERGETICO SOLO
NEL 1° ANNO
DI ACQUISIZIONE**

230k€

**DI SAVING
SU FORNITURA
ELETTRICA IN 2 ANNI
IN UN SOLO CENTRO**

CASE HISTORY

DECARBONIZZAZIONE DI 3 CENTRI

ABBATTIMENTO ANNUO DELLE EMISSIONI - A REGIME - PARI A 668 TONNELLATE DI CO₂.

CC MALPENSA UNO
impianto geotermico
e fotovoltaico di 100 kWp
(estensibile a 300).

Fase 1:
-50% di CO₂
Fase 2:
-83% di CO₂

CC I GIARDINI
Impianto geotermico
e possibile fotovoltaico
di piccola taglia.

-18% energia
-11% CO₂

CC I LAGHI
Pompa di calore
e fotovoltaico di 135kWp
in copertura.

-50% CO₂
**-12% risparmio
annuo stimato**

UFFICI DI NOVARA, ODOSGROUP

+ Totale decarbonizzazione con installazione di pannelli fotovoltaici, interventi di isolamento termico, sostituzione degli infissi e degli impianti di climatizzazione: **passaggio classe energetica da G a B (-71,8% EPgl,nren)**

ODOSGROUP GESTIONE CENTRI COMMERCIALI

Odos Blue rappresenta l'evoluzione naturale di Odosgroup nel mondo della sostenibilità. Con un nuovo servizio che offre soluzioni pratiche e innovative, Odos Blue si impegna a **guidare le aziende verso un futuro più verde e sostenibile**, sinonimo di "durabilità" di risultati.

Se cerchi un partner affidabile per affrontare le sfide energetiche di oggi e di domani, **Odos Blue è la strada giusta.**





odos
BLUE

odos
GROUP

28100 Novara (NO) - Baluardo Lamarmora 15
Tel +39 0321 612 966 - info@odosgroup.it
odosgroup.it