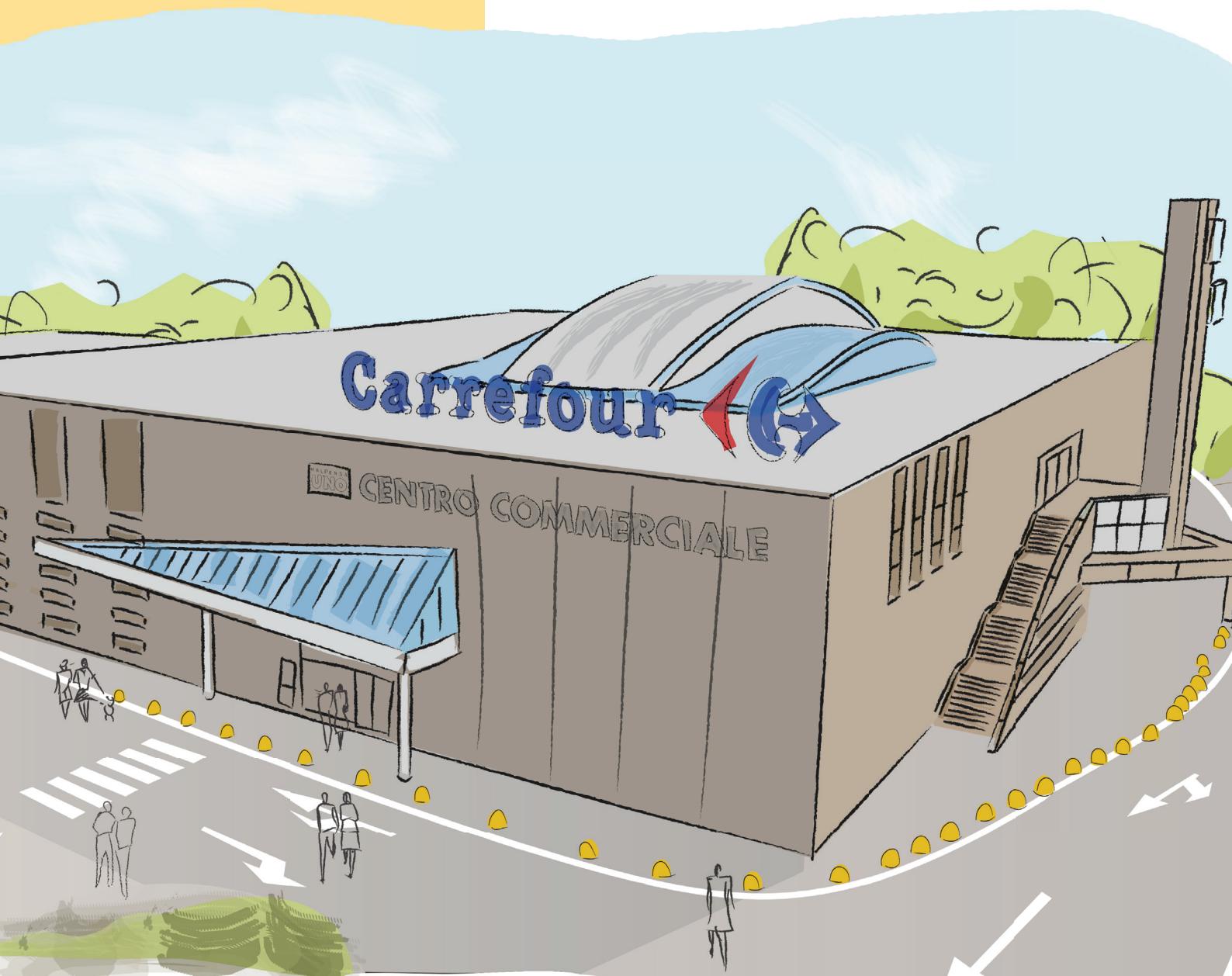


LOMBARDIA



CENTRO COMMERCIALE
MALPENSA
UNO



odos
GROUP

Amministrazione.
Gestione.
Soluzione.

| IL CENTRO

Il Centro Commerciale Malpensa Uno, aperto nel 1994, è da sempre il punto di riferimento commerciale per la città di Gallarate.

Sviluppato su due piani, con una superficie GLA complessiva di 9.000 mq, ospita 35 negozi oltre ad un ipermercato Carrefour.

L'offerta completa, i servizi per la persona, le attività organizzate in galleria, hanno consentito al centro di conservare nel tempo il suo ruolo, nonostante l'arrivo nel bacino allargato di competitor sempre più strutturati.

Nel 2018 è stato oggetto di un profondo restyling interno che ne ha migliorato la percezione di accoglienza e di modernità.

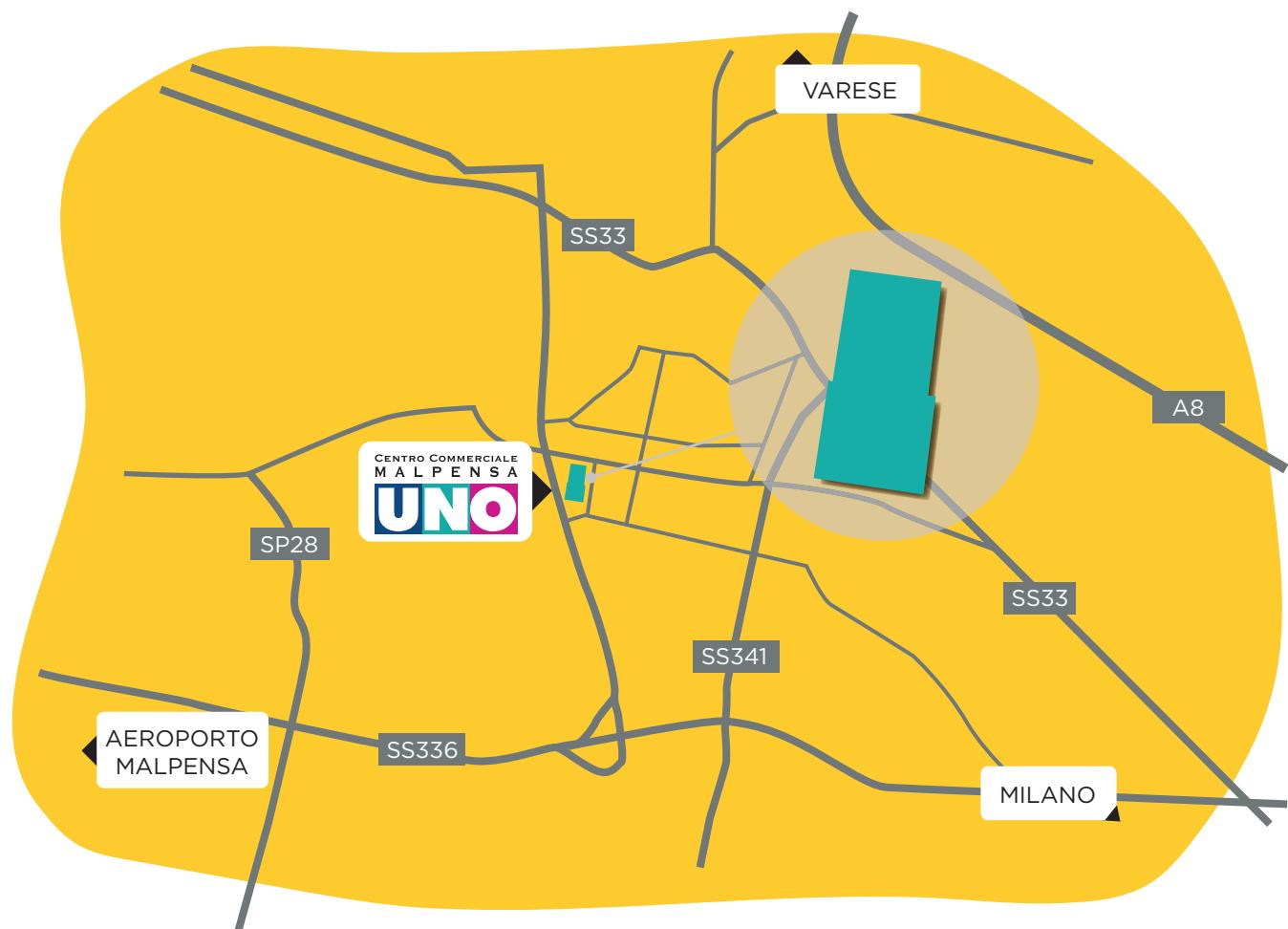
Il restyling si è completato con il **remodeling del merchandising al piano 1**, con la creazione di una importante Media Superficie.



I LA POSIZIONE

Il Centro Malpensa Uno si trova a ridosso del **centro cittadino di Gallarate**, importante centro urbano della zona sud della provincia di Varese, quella più vicina all'area milanese.

È facilmente raggiungibile dalla autostrada A8, dalla SS33 del Sempione e dalla SS336 che porta all'aeroporto internazionale di Malpensa. Ma soprattutto è ben inserito nel tessuto viabilistico di vicinato rendendolo comodo anche per i comuni limitrofi.



| ABITANTI

00' - 10'

10' - 20'

20' - 30'

78.293

163.599

162.796



404.688

TOTALE

| I NUMERI



GLA

9.000 M²



NEGOZI

35



PARCHEGGI

500



VISITATORI/ANNO

2,6 Mln

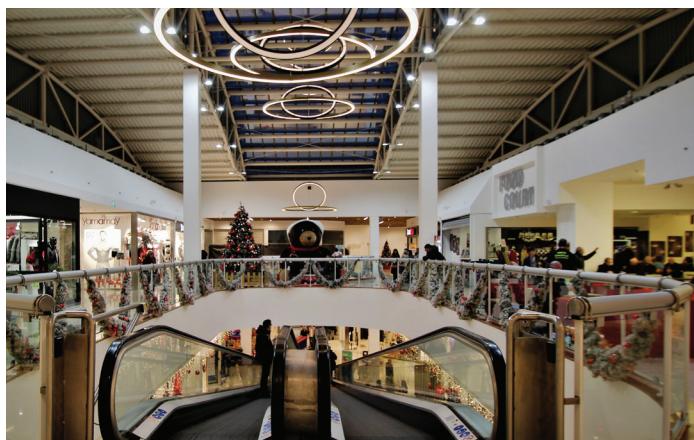


FATTURATO COMPLESSIVO 2024 DI GALLERIA
(ESCLUSO GDO)

18,5 Mln

| INSEGNA GDO

Carrefour



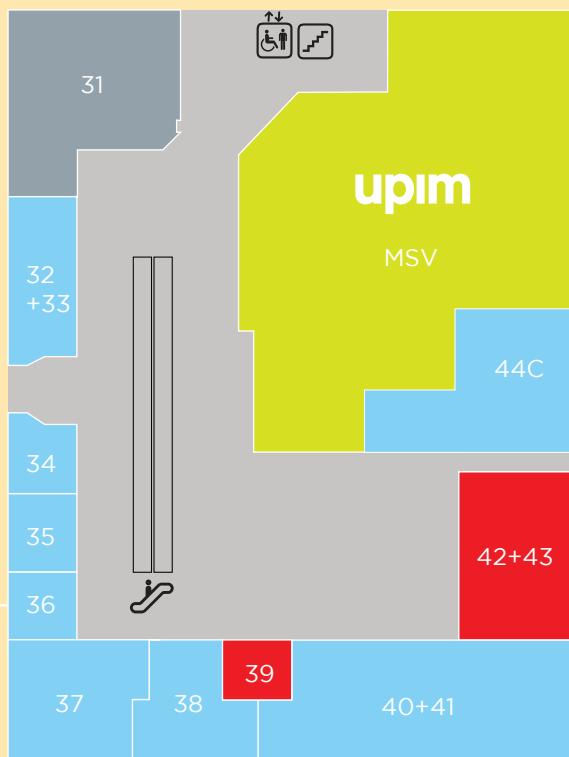
| LEGENDA

- IPERMERCATO
- MEDIE SUPERFICI
- SHOPPING E SERVIZI
- RISTORAZIONE
- VACANT

P_T



P_1



	Carrefour	
01	Tacco Lampo	
02+03+04+05	Tezenis	
06+07	Ottico del centro	
08	Break cafè	
09	Il Pensierino	
10+11+12	Marionnaud	
13	Herbaviva	
14+15	Motivi	
16	Stroili Oro	
17	Isabel Vegas	
18	Fotocolor	
19	Calzedonia	
20	Primadonna	
21	Imperial	
22	Lavasecco	
23	Okaidi	
24	BNL	
25A	Bluvacanze	
25B	Intimissimi	
26	Carpisa	
27	Wjcon	
28	Bottega Verde	
29	Wind	
30	Giunti al Punto	
32+33	Yamamay	
34	Mabi Line	
35	French Kiss	
36	Blusalute.it	
37	Kasanova	
38	Non Solo Jeans	
39	Poke Sun Rice	
40+41	TallyWeijl	
42+43	Bar e Gelateria Pagiro	
MSV	UPIM	
44C	Dental Pro	



CONTATTI

Fabio Faranda

fabio.faranda@odosgroup.it



28100 Novara (NO) - Baluardo Lamarmora 15

Tel +39 0321 612 966 - info@odosgroup.it

odosgroup.it