

CALABRIA



CENTRO COMMERCIALE   
**DUEMARI**  
LA TUA ISOLA FELICE



**odos**  
GROUP

Amministrazione.  
Gestione.  
Soluzione.

## | IL CENTRO

Il centro commerciale Due Mari di Maida (Cz) è stato **inaugurato a giugno 2003** e fin da subito si è posizionato come un punto di riferimento per gli acquisti per l'ampio bacino calabrese compreso tra la costa tirrenica del Golfo di Sant'Eufemia e la costa ionica di Catanzaro Lido.

**Ampliato nel 2008, è a tutt'oggi il più importante luogo di aggregazione, shopping ed entertainment della Calabria.**

Nei suoi **35.000 mq GLA**, sviluppati su tre livelli, trovano spazio **110 operatori** tra attività commerciali, di servizio e ludico ricreative, in un mix di insegne tra le più importanti del panorama nazionale ed internazionale insieme ad operatori locali.

Euronics, Tiger, Bershka, Stradivarius, JD Sport, Cisalfa, Deichmann, Piazza Italia, Calliope, Sephora, Zuiki, Giunti al Punto, Old Wild West, R-Store - Apple, Mc Donald's, The Space Cinema... solo per citarne alcuni.

In condizioni normali (2019) il Centro riesce ad attrarre quasi **5.000.000 di visitatori annui**.



## I LA POSIZIONE

Il Centro si trova in una **posizione baricentrica e strategica** per l'intera regione, a ridosso dello scalo aeroportuale più importante della Calabria (Lamezia Terme) e facilmente raggiungibile grazie all'**invidiabile viabilità**. Sorge infatti lungo la SS 280, che collega la costa ionica a quella tirrenica, Catanzaro a Lamezia Terme e quindi all'autostrada A2 del Mediterraneo.

Il bacino di utenza, che conta centri importanti e popolosi, assomma una popolazione con una **capacità di spesa mediamente più alta** del resto della regione.



## | ABITANTI

00' - 10'

10' - 20'

20' - 30'

30' - 40'

8.600

105.500

119.400

128.500



# 362.000

TOTALE

## I NUMERI



GLA

35.000 M<sup>2</sup>



NEGOZI

110



PARCHEGGI

3.000



VISITATORI/ANNO

5 Mln

## PRINCIPALI ATTRATTORI



 **CONAD**  
SUPERSTORE



**ALCOTT** Bershka

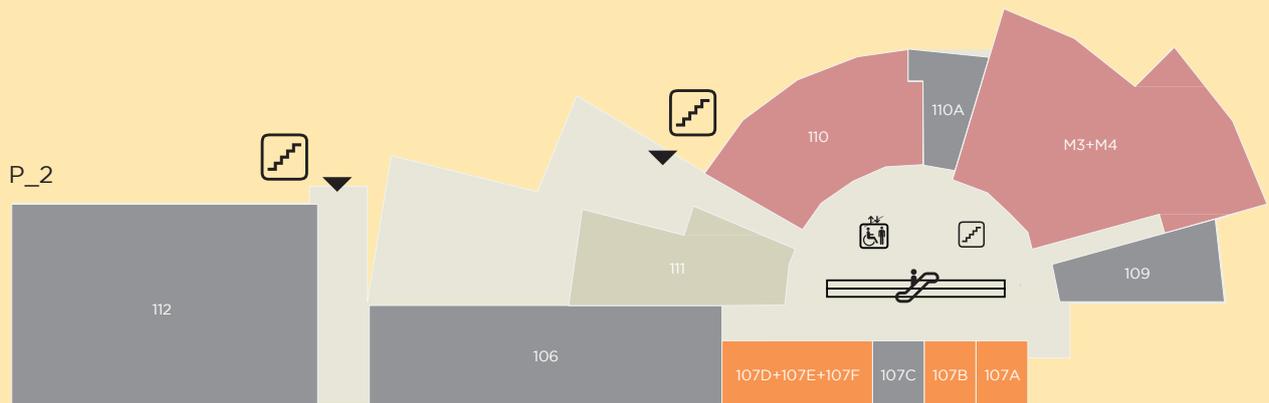
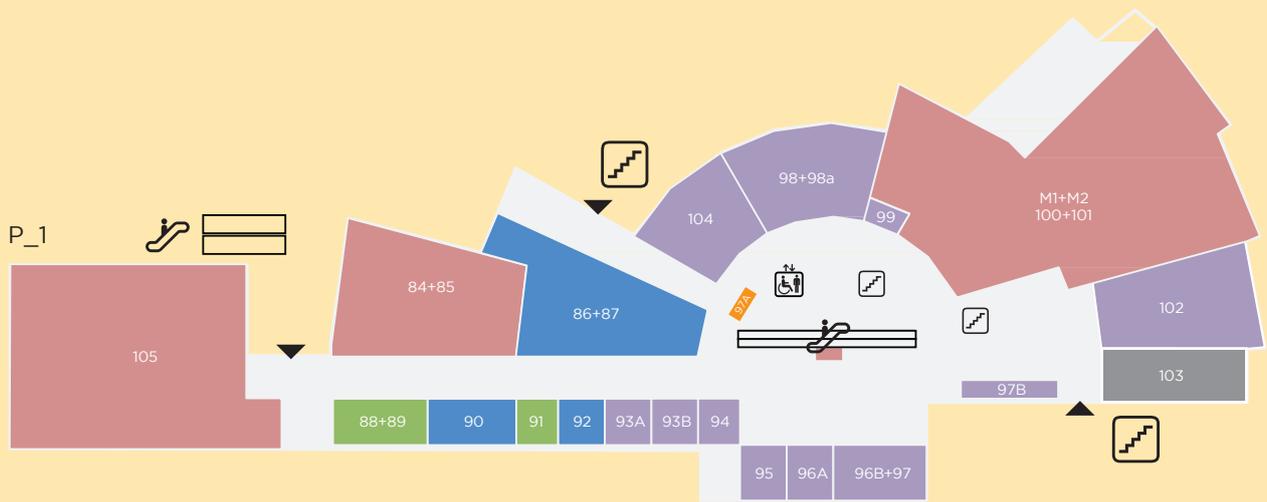
PIAZZA ITALIA



Stradivarius







- |        |                         |           |                            |
|--------|-------------------------|-----------|----------------------------|
| 84+85  | Casimò Salagiochi       | 99        | Capa Toast                 |
| 105    | Casimò Bowling          | 103       | KFC                        |
| 86+87  | Alcott                  | 104       | Imperivm                   |
| 91     | Magika Shoes Bag        | 106       | Prossima Apertura          |
| 93B    | Gelateria La Coccinella | 107A      | Parrucchiere La Differenza |
| 94     | L'angolo Bar            | 107B      | Kosmeo Centro Estetico     |
| 95     | La Taverna Delgusto     | 107D-107F | Dental Pro                 |
| 96A    | Easy Fast               | 109       | Prossima Apertura          |
| 97A    | Temporary               | 110       | Scuola D'infanzia - L'Arca |
| 96B+97 | Mc Donald's             | 111       | Temporay shop              |
| 97B    | Lowengrube              | 112       | Prossima Apertura          |
| 98+98A | Old Wild West           | 100-M4    | The Space Cinema           |

#### LEGENDA

- Vestiti
- Cura per la persona /Accessori
- Articoli per la casa
- Scarpe / Pelletteria
- Servizi
- Food court
- Ipermercato
- Elettronica
- Intrattenimento
- Prossima Apertura

#### **CONTATTI**

Fabio Faranda  
fabio.faranda@odosgroup.it



28100 Novara (NO) - Baluardo Lamarmora 15  
Tel +39 0321 612 966 - info@odosgroup.it  
odosgroup.it