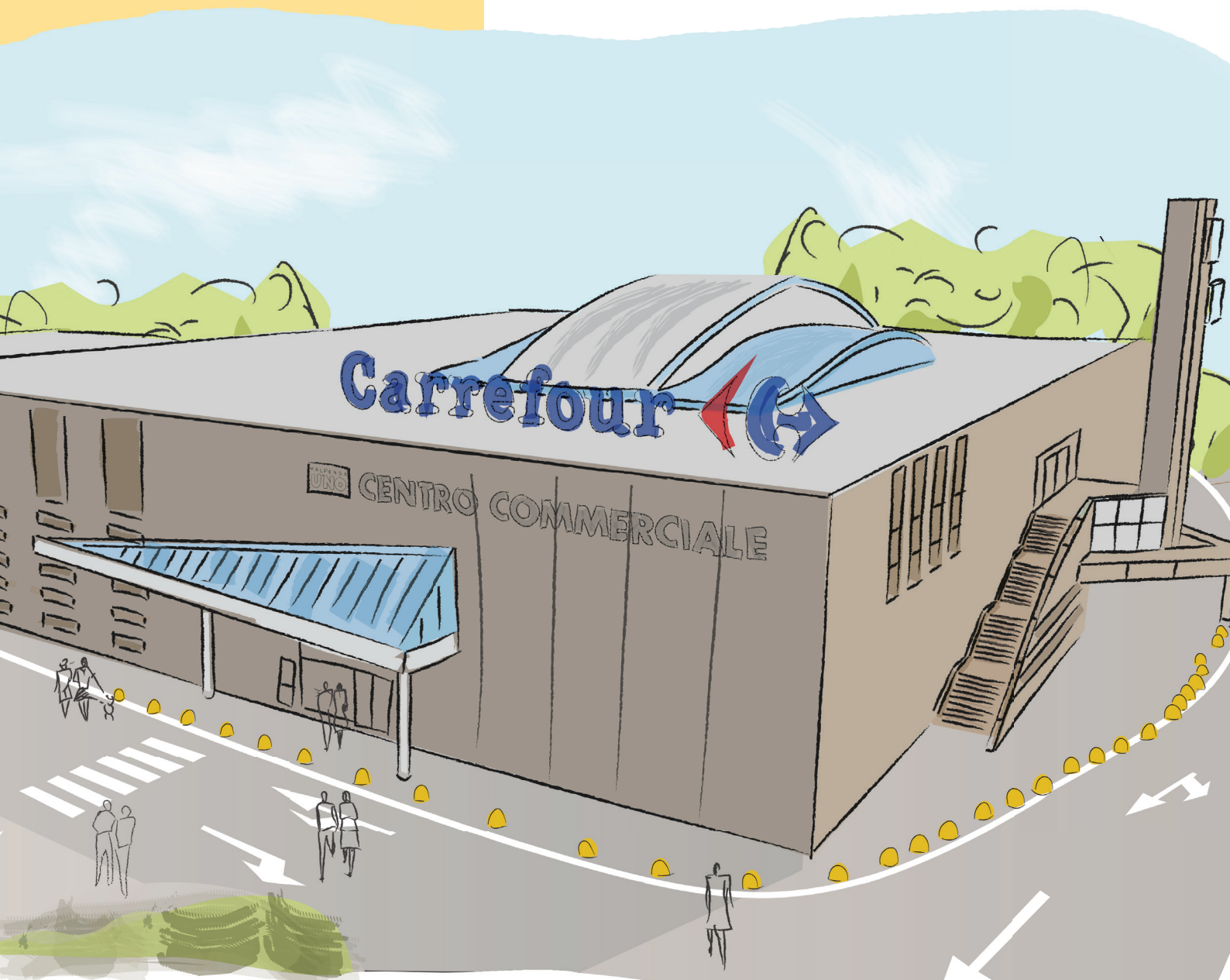


LOMBARDIA



CENTRO COMMERCIALE
MALPENSA

UNO



odos
GROUP

Amministrazione.
Gestione.
Soluzione.

| IL CENTRO

Il Centro Commerciale Malpensa Uno, aperto nel 1994, è da sempre il punto di riferimento commerciale per la città di Gallarate.

Sviluppato su due piani, con una superficie GLA complessiva di 9.000 mq, ospita 34 negozi oltre ad un ipermercato Carrefour.

L'offerta completa, i servizi per la persona, le attività organizzate in galleria, hanno consentito al centro di conservare nel tempo il suo ruolo, nonostante l'arrivo nel bacino allargato di competitor sempre più strutturati.

Nel 2018 è stato oggetto di un profondo restyling interno che ne ha migliorato la percezione di accoglienza e di modernità.

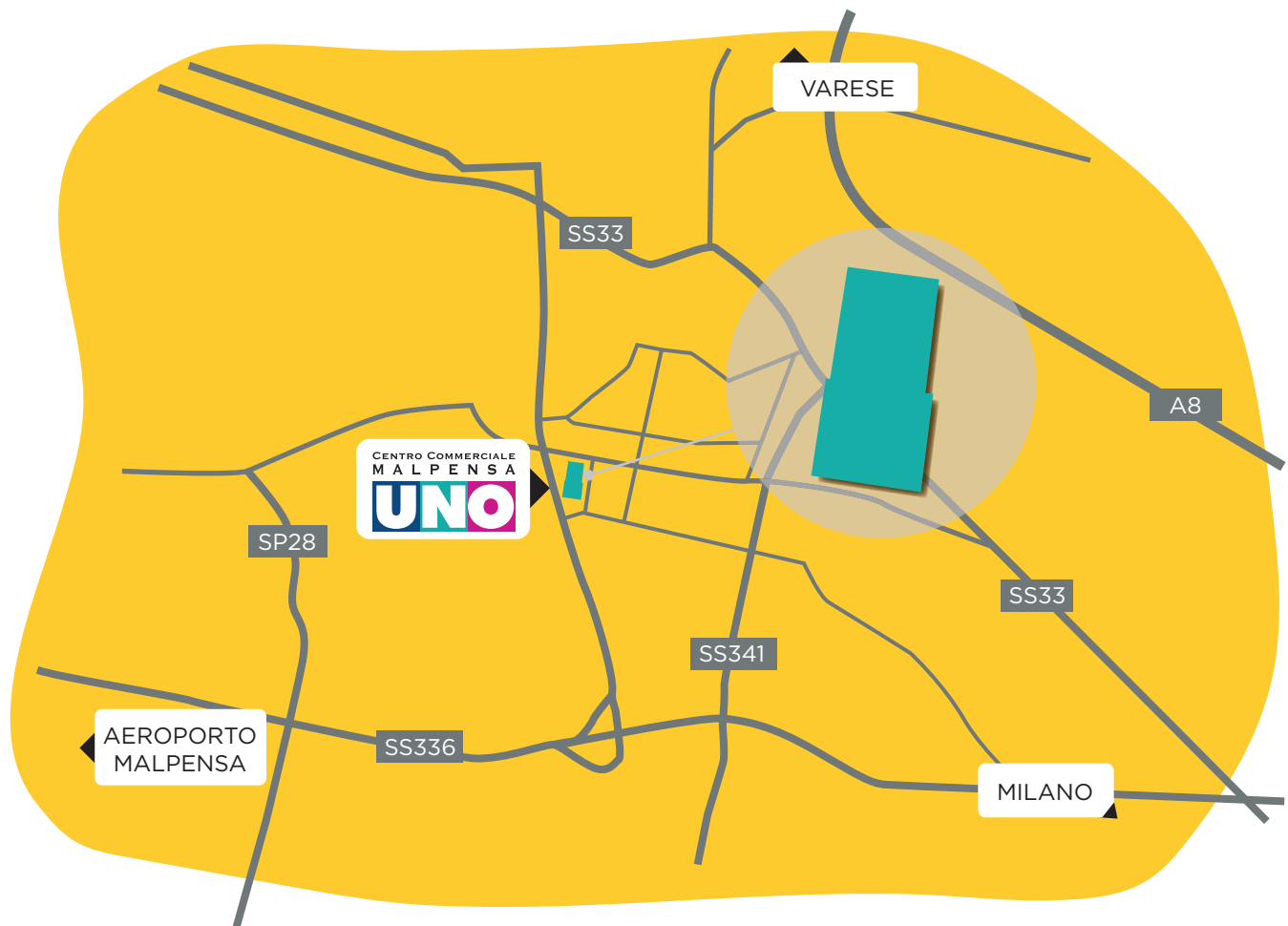
Il restyling si è completato con il **remodeling del merchandising al piano 1**, con la creazione di una importante Media Superficie.



I LA POSIZIONE

Il Centro Malpensa Uno si trova a ridosso del **centro cittadino di Gallarate**, importante centro urbano della zona sud della provincia di Varese, quella più vicina all'area milanese.

È facilmente raggiungibile dalla autostrada A8, dalla SS33 del Sempione e dalla SS336 che porta all'aeroporto internazionale di Malpensa. Ma soprattutto è ben inserito nel tessuto viabilistico di vicinato rendendolo comodo anche per i comuni limitrofi.



| ABITANTI

00' - 10'

78.293

10' - 20'

163.599

20' - 30'

162.796



404.688

TOTALE

I NUMERI



GLA

9.000 M²



NEGOZI

35



PARCHEGGI

500



VISITATORI/ANNO

2,6 Mln



FATTURATO COMPLESSIVO 2023 DI GALLERIA
(ESCLUSA GDO)

17,5 Mln

I INSEGNA GDO

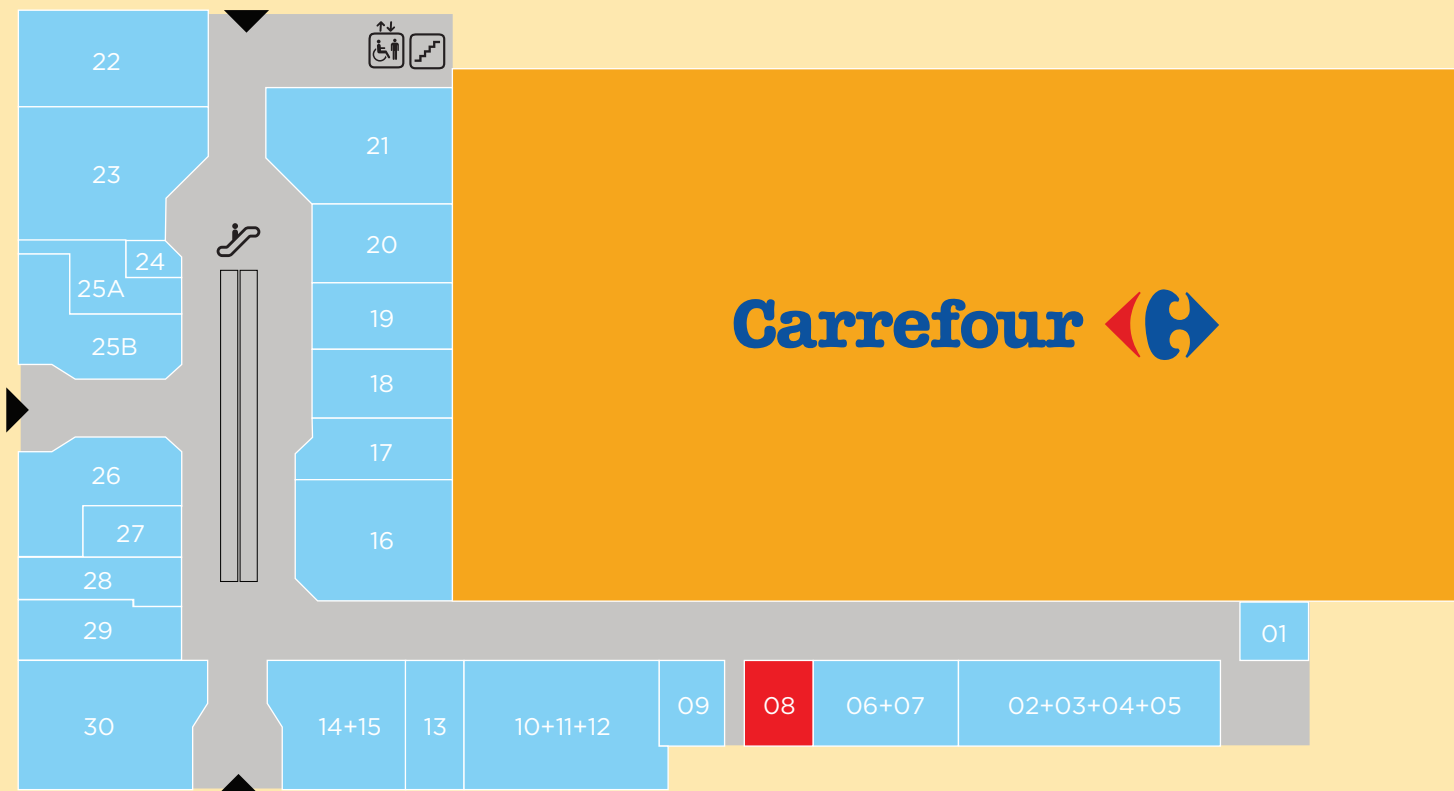
Carrefour 



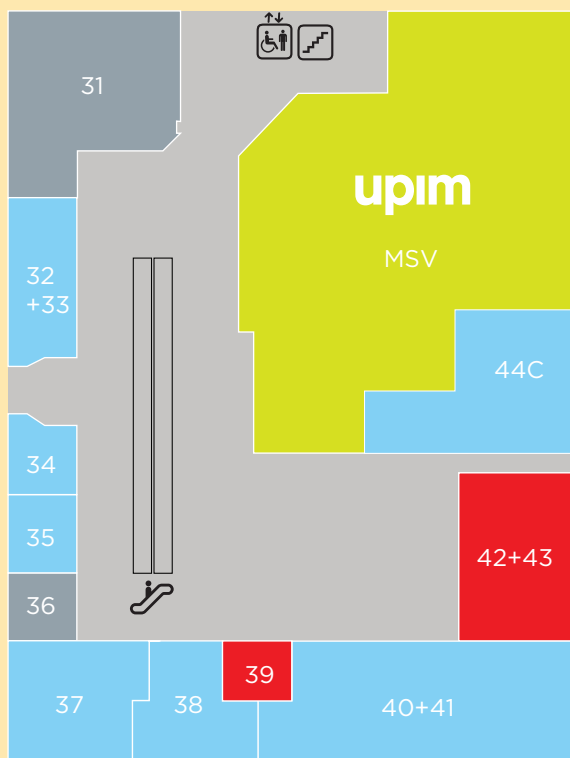
LEGENDA

- IPERMERCATO
- MEDIE SUPERFICI
- SHOPPING E SERVIZI
- RISTORAZIONE
- VACANT

P_T



P_1



	Carrefour		25A	Bluvacanze
	01	Tacco Lampo	25B	Intimissimi
02+03+04+05		Tezenis	26	Carpisa
06+07		Ottico del centro	27	Wjcon
08		Break caffè	28	Bottega Verde
09		Il Pensierino	29	Wind
10+11+12		Marionnaud	30	Giunti al Punto
13		Herbaviva	32+33	Yamamay
14+15		Motivi	34	Mabi Line
16		Stroili Oro	35	French Kiss
17		Isabel Vegas	37	Kasanova
18		Fotocolor	38	Non Solo Jeans
19		Calzedonia	39	Poke Sun Rice
20		Primadonna	40+41	TallyWeijl
21		Imperial	42+43	Bar e Gelateria Pagiro
22		Lavasecco	MSV	UPIM
23		Okaidi	44C	Dental Pro
24		BNL		

CONTATTI

Fabio Faranda
fabio.faranda@odosgroup.it



28100 Novara (NO) - Baluardo Lamarmora 15
Tel +39 0321 612 966 - info@odosgroup.it
odosgroup.it